



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва
мактаб таълими вазири ўринбосари
Т.Комилов

2024 йил «12» август

**ТОШКЕНТ ШАҲАР, ЮНУСОБОД ТУМАНИДА ЖОЙЛАШГАН 122-СОНЛИ
УМУМТАЪЛИМ МАКТАБИНИНГ БЎШ ТУРГАН ЕР МАЙДОНИДА ДАВЛАТ
ХУСУСИЙ ШЕРИКЛИК АСОСИДА НОДАВЛАТ ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИНИ
ТАШКИЛ ЭТИШ БЎЙИЧА ЛОЙИҲА КОНЦЕПЦИЯСИ**

I. Лойиҳанинг тавсифи

| | |
|--|--|
| Лойиҳанинг номи: | Тошкент шаҳри, Юнусобод туманида жойлашган 122-сонли умумтаълим мактаби ҳудудида давлат хусусий шериклик асосида нодавлат таълим ташкилотини ташкил этиш |
| Тармоқ номи: | Таълим |
| Лойиҳа тури: | Лойиҳа доирасида янги нодавлат таълим ташкилотини ташкил қилиш |
| Хусусий шерик томонидан бажариладиган иш ҳажми | Лойиҳалаштириш, қурилиш, молиялаштириш, фойдаланилиш, хизмат кўрсатиш ва қайтариш (DBFOMT) |
| Давлат шериги: | Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб таълими вазирлиги |
| Лойиҳа жойлашган жойи: | Тошкент шаҳри, Юнусобод тумани |

II. Дастлабки танлов натижалари

ДХШ лойиҳасининг дастлабки танлови натижалари ҳақидаги батафсил маълумот ва тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.

Ўзбекистон Республикасининг 2019 йил 10-майдаги “Давлат хусусий шериклик тўғрисида”ги ЎРҚ-537-сон Қонуни, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 11-октябрдаги ПФ-5552 “Давлат мулки объектларини ва ер участкаларига бўлган ҳуқуқларни тадбиркорлик субъектларига сотиш тартибини соддалаштириш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги Фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2020 йил 26 апрелдаги “Давлат-хусусий шериклик лойиҳаларини амалга ошириш тартибини такомиллаштириш тўғрисида”ги 259-сон қарори ижросини таъминлаш мақсадида, Тошкент шаҳри, Юнусобод туманида жойлашган 122-сонли умумтаълим мактаби ҳудудининг бўш ер 0.50 га майдонида давлат хусусий шериклик асосида нодавлат таълим ташкилотини ташкил этиш.

Мазкур топшириқни ижросини таъминлаш ҳамда мактабгача таълим соҳасида нодавлат секторнинг улушини кўпайтириш, мактабгача ёшдаги болаларни қамраб олиш хорижий тилларни ўқитишга ихтисослашган замонавий нодавлат мактабгача таълим ташкилотини ташкил этиш орқали тарбияланувчиларни Давлат таълим стандартларига мувофиқ ўқитиш ва тарбиялаш, шахснинг таълим олишга оид конституциявий ҳуқуқларини рўёбга чиқариш ҳамда юқори малакали ходимларни иш билан таъминлаш мақсадида Мактабгача ва мактаб таълим вазирлигининг давлат-хусусий шериклик лойиҳаларини кўриб чиқиш бўйича ишчи гуруҳи “ORIENT PENTHOUSE” МЧЖ томонидан ташаббус қилинган ушбу лойиҳа маъқулланди.

Лойиҳа аниқ ижтимоий (аҳолига сифатли таълим хизматларини кўрсатиш), иқтисодий ва инфраструктураларни (мактабгача ва мактаб таълими хизматларини кўрсатиш учун замонавий бино қурилиши) муаммосини ҳал этишга қаратилган.

III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иқтисодий кўрсаткичлари

| Қўшимча маълумотлар | | |
|---------------------|--|--|
| 1. | <p>Лойиҳанинг ЛБХ/ТИА/ТИХК мавжудлиги: Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p> <p style="text-align: center;"><i>Лойиҳа бўйича ҳужжатлар илова қилинади</i></p> | |
| 2. | <p>Лойиҳа қуйидагилардан бирига киритилган бўлса: Инвестиция дастури <input type="checkbox"/> Ўзбекистон Республикаси Президенти фармони ёки қарори/ Вазирлар Маҳкамаси қарори <input type="checkbox"/> Бошқа <input type="checkbox"/> Батафсил маълумотлар ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг:</p> | |
| 3. | <p>Хусусий шерик лойиҳани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга руҳсат берувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни қабул қилиш учун зарурати борми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> | |
| 4. | <p>Хусусий шерикнинг лойиҳа доирасида кўрсатадиган якуний хизматларини тасвирлаб беринг:</p> <p>Тошкент шаҳри, Юнусобод туманида жойлашган 122-сонли умумтаълим мактаби ҳудудида давлат хусусий шериклик асосида 1000 ўринли нодавлат таълим ташкилотини ташкил этиш. Нодавлат таълим ташкилоти томонидан қабул қилинган ўқувчиларнинг 20 фоизи, яъни 200 нафари бепул (грант) асосида қабул қилинади.</p> | |
| 5. | <p>А) Капитал қўйилмалар ва бошқа харажатлар суммаси 7500.0 млн.сўм</p> | <p>Б) Эксплуатация харажатлари миқдори 500 млн.сўм</p> |
| | <p>В) Умумий харажатлар 8000,0 млн.сўм</p> | |
| 6. | <p>Г). ДХШнинг амал қилиш муддати: 30 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг: 3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input type="checkbox"/> 21-30 <input checked="" type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/></p> | <p>Д) Лойиҳанинг амалга ошириш муддати: 3 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг: <10 <input checked="" type="checkbox"/> 10-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/></p> |
| | <p>А) Лойиҳанинг даромад манбасини келтиринг (белги қўйинг): Фойдаланганлик учун тўлов <input checked="" type="checkbox"/> Эркин фойдаланилиши учун тўлов <input type="checkbox"/></p> | |

Б) Фойдаланганлик учун тўлов/ Эркин фойдаланилиши учун тўлов

Фойдаланганлик учун тўлов:

- Нодавлат таълим хизматлари учун 1 нафар ўқувчига 4 000 000 сўм;
- Ўзлаштириш кўрсаткичлари аёло бўлган ҳамда ижтимоий химояга муҳтож ва кам таъминланган оила фарзандларига бўлган 40 нафар ўқувчиларга бепул таълим бериш;

Эркин фойдаланиш учун тўлов:

Даромадлар тақсимотини кўрсатинг:

Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов

Кўшимча фойда тақсимоти

7. ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг:

А) Давлат ташаббускори:

Хусусий ташаббускор:

8. Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда тақлиф қилинган ўзгаришларни белгиланг

| Хавф ёки хатарлар турлари | Давлат шериги | Умумий | Хусусий шерик | Хатар тақсимоти асоси | Изоҳ |
|---|---------------|--------|---------------|-----------------------|------|
| Лойиҳага тегишли хавф хатарлар | | | • | | |
| Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи | | | • | | |
| Яширин нуқсон хавфи | | | • | | |
| Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ хатарлар | • | | | | |
| Молиявий хатар | | | • | | |
| Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган) | | | • | | |
| Қурилиш билан боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлган) | | | • | | |
| Ишга тушириш билан боғлиқ бўлган хатарлар | | • | | | |

| | | | | | |
|---|---|--|---|--|--|
| Лойиха шартномаси тузилганидан кейин лойихага киритилган ўзгартиришлар (давлат шериги тарафидан) | • | | | | |
| Лойиханинг суғуртасига оид хатарлар | | | • | | |
| Солиқ билан боғлиқ хатарлар | | | • | | |
| Тарифларнинг ўзгаришига боғлиқ бўлган хатарлар | | | • | | |
| Лойиха шартномаси тузилганидан кейин лойихага киритилган ўзгартиришлар (хусусий шерик тарафидан). | | | • | | |
| Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг лойихага салбий таъсири хатарлари | • | | | | |
| Лицензия гувоҳномалар берилиши кечикиши | | | • | | |
| Хусусий шерикка келишилган товарларнинг кечиктирилиши | | | • | | |
| Сиёсий беқарорлик хатарлари | • | | | | |
| Таъмирлаш ва реконструкцияга оид хатарлар | | | • | | |
| Мулк конфискацияси | • | | | | |
| Операцион хатарлар | | | • | | |
| Экологик / ижтимоий хатар (эксплуатация билан боғлиқ) | | | • | | |

| | | | | | | |
|-----|---|--------------------|----|--|----------------------------|--|
| | Оператив фаолият билан боғлиқ хатарлар | | | • | | |
| | Талаб билан боғлиқ бўлган хатарлар | | • | | | |
| | Бошқа | | | • | | |
| 9. | Ҳар бир боскич учун тахминий / режалаштирилган санани кўрсатинг: | | | | | |
| | | Сана | | | Сана | |
| | а) ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш | 2024 йил III чорак | д) | Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш | Тендер якунидан сўнг | |
| | б) Лойиҳа олди ҳужжатларини ишлаб чиқиш (Масалан: тендер ҳужжатлари) | 2024 йил III чорак | е) | Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш | X | |
| | в) Даствлабки малакани аниқлаш | X | ё) | Молиявий якунлаш | Битим кучга киргандан сўнг | |
| | г) Ғолибни саралаш | X | | | | |
| 10. | <p>Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ:</p> <p>Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.</p> | | | | | |
| 11. | <p>Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганда, бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ (бунга капитал харажатлари ва бошқа бошқарув харажатлари киради).</p> <p>Ушбу лойиҳа давлат бюджети ҳисобидан амалга оширилганда тахминан 6000.0 млн.сўм бюджет маблағлари ажратиларди.</p> | | | | | |
| 12. | <p>Агар ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида етказиб бериладиган товарлар (кўрсатиладиган ишлар/хизматлар) нархи давлат бюджетида белгиланган харажатлар сметасидан ошиб кетса, лойиҳани ДХШ механизми асосида амалга оширишнинг мақсадга мувофиқлигини асослаб беринг:</p> <p>Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.</p> | | | | | |

| | |
|-----|---|
| 13. | <p>Ташаббус қилинган лойиха иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни / муаммоларни ҳал этишга қаратилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Иқтисодий самара: 1000 ўринли нодавлат таълим ташкилоти биносини ДХШ лойихаси асосида қуриш ва жиҳозлаш натижасида 6000,0 млн.сўмга тенг давлат бюджети маблағларини тежаш имконини беради.</p> <p>Ижтимоий самара: Ихтисослашган мактабгача таълим ташкилоти томонидан қабул қилинган 1000 нафар ўқувчининг жами сонининг 20 фоизи, ижтимоий химояга муҳтож ва кам таъминланган оила фарзандлари учун ажратилади ва уларга бецул мактабгача таълим ташкилоти хизматлари кўрсатилади.</p> <p>Инфратузилмавий самара: 3 қаватдан иборат бўлган нодавлат таълим ташкилоти биноси замонавий кўринишда, шаҳарсозлик нормаларига мувофиқ барпо этилади.</p> |
| 14. | <p>Ташаббус қилинган лойиха доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Ушбу лойиха доирасида аҳолининг мактабгача таълим ёшидаги фарзандларини тўлиқ камраб олишга кўмаклашиш, мактабгача таълим соҳасида замонавий жаҳон стандартларига мос келадиган таълим хизматларини кўрсатиш, бу билан болаларни билим олишга жалб қилишни, бунда хизмат кўрсатишни ташкил қилиш асосида янги иш ўринларини яратиш режалаштирилган бўлиб, мактабгача таълим соҳасида кадрларни танлаш ва тайёрлаш бўйича самарали таълим хизматлари тизими яратилади.</p> |
| 15. | <p>Ташаббус қилинган лойиха инновацион ёндашувни ўз ичига олганми ва тарафлар учун мақбул мутаносиб нафни таъминлаб берадими? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p> <p>Мазкур лойиха доирасида замонавий педагогик ва инновацияси замонавий нодавлат таълим методларини қўллаш ва татбиқ қилинади; Таълим муассасалари замонавий, энергия тежамкор бино-иншоатлардан иборат бўлади. Ҳудуддаги нодавлат таълим ташкилотларига бўлган талаб кондирилади.</p> |
| 16. | <p>Ташаббус қилинган лойиха доирасида автоматлаштирилган электрон ҳисоб-китоблар ва ҳисоботларни жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p> <p>НМТТда барча ҳисоб-китоблар ва ҳисоботлар Вазирлар Маҳкамасининг “Ўзаро ҳисоб-китоблар тизимида электрон шаклдаги ҳисобварақ-фактуралардан фойдаланишни такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарорига мувофиқ автоматлаштирилган тарзда амалга оширилади.</p> |
| 17. | <p>Лойихани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Тошкент шаҳар, Юнусобод туманида жойлашган 122-сонли умумтаълим мактаби ҳудудида бўш турган 0,50 гектар ер майдони давлат-хусусий шериклик битимида биноан ижарага берилиши зарур.</p> |
| 18. | <p>а). Лойихани амалга ошириш натижасида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг. Асослантириш учун тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p> |

| | | |
|-----|---|--|
| | б). Лойиҳани амалга ошириш натижасида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/> Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг. Асослантириш учун тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг. | |
| 19. | Давлат шериги томонидан (ДХШ лойиҳаси доирасидан ташқарида) амалга оширилиши зарур бўлган қўшимча иш ҳажмларини кўрсатинг: Сув таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/> Газ таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/> Электр таъминоти қурилмаларига уланиш <input type="checkbox"/> Кириш йўллари <input type="checkbox"/> Транспорт боғланиши <input type="checkbox"/> Бошқа Мазкур лойиҳа бўйича инфратузилмаларни яратиш ишлари, хусусан, сув таъминоти, газ таъминоти объектларини қуриш, электр таъминоти қурилмаларига уланиш, кириш йўлларини қуриш ва транспорт боғланишини таъминлаш хусусий шерик томонидан амалга оширилади. | |
| 20. | Манфаатдор томонларни санаб ўтинг: Хусусий шерик - “ORIENT PENTHOUSE” масъулияти чекланган жамияти; Давлат шериги: Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб таълими вазири; Тошкент шаҳри аҳолиси. | |
| 21. | Давлат шериги томонидан лойиҳани амалга ошириш учун масъул этиб тайинланган шахс ҳақидаги маълумотларни тақдим этинг. Агарда имкони бўлса, лойиҳани амалга ошириш гуруҳи ҳамда ДХШ лойиҳаси менеджери, гуруҳ аъзоларининг лавозими ва мажбуриятлари ҳақидаги маълумотларни ҳам тақдим этинг. | |
| | Масъул этиб тайинланган шахс | Давлат-хусусий шериклик асосидаги лойиҳаларни мувофиқлаштириш ва таълим ташкилотлари мулкидан самарали фойдаланиш бошқармаси |
| | Ф.И.Ш. | Азаматбек Нишонов |
| | Лавозими: | етакчи мутахассис |
| | Тел: | +99855 503-74-00 |
| | Электрон почта манзили: | info@uzedu.uz |

“Киритилди”
 “ORIENT PENTHOUSE” МЧЖ

раҳбари

