



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Узбекистон Республикаси  
Мактабгача ва мактаб таълими  
вазири ўринбосари  
Т. Комилов

2025 йил

**САМАРҚАНД ВИЛОЯТИ, САМАРҚАНД ШАХРИ ХЎЖА АХРОР ВАЛИЙ  
КЎЧАСИ 155-УЙДА ЖОЙЛАШГАН 47-СОНЛИ УМУМТАЪЛИМ  
МАКТАБИННИГ БЎШ ТУРГАН ЕР МАЙДОНИДА ДАВЛАТ-ХУСУСИЙ  
ШЕРИКЛИК АСОСИДА МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИНИ  
ТАШКИЛ ЭТИШ БЎЙИЧА ЛОЙИХА КОНЦЕПЦИЯСИ**

**I. Лойиҳанинг тавсифи**

**Лойиҳанинг номи:**

Самарқанд вилояти, Самарқанд шахри Хўжа Ахрор  
Валий кўчаси 155-уйда жойлашган  
47-сонли умумтаълим мактабининг бўш турган ер  
майдонида давлат-хусусий шериклик асосида  
мактабгача таълим ташкилотини ташкил этиш.

**Тармоқ номи:**

Мактабгача таълим

**Лойиҳа тури:**

Лойиҳа доирасида янги нодавлат мактабгача таълим  
ташкилотини ташкил қилиш.

(Лойиҳа доирасида янгидан  
қуриши,)

**Хусусий шерик томонидан  
бажариладиган иш ҳажми**

Лойиҳалаштириш, қурилиш, молиялаштириш,  
фойдаланилиш, хизмат кўрсатиш ва қайтариш  
(DBFOMT)

(Қурилиш, эгалик қилиш,  
эксплуатация қилиши ва  
қайтариши (BOOT); лойиҳа-  
лаштириши, қурилиш, молия-  
лаштириши, фойдаланилиши,  
тиклиш ва хизмат кўрсатиши  
(DBFORM) ёки бошқа)

**Давлат шеригининг номи:**

Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб  
таълими вазирлиги

**Масъул вазирлик ёки ижро  
этувчи орган**

Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб  
таълими вазирлиги

**Лойиҳа амалга оширилади-ган  
жой (вилоят, туман, шаҳар):**

Самарқанд вилояти, Самарқанд шахри

## II. Дастлабки танлови натижалари

ДХШ лойиҳасининг дастлабки танлови натижалари ҳақидаги батафсил маълумот ва тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.

Ўзбекистон Республикасининг 2019 йил 10 майдаги “Давлат хусусий шериклик тўғрисида”ги ЎРҚ-537-сон Конуни, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 11 октябрдаги ПФ-5552 “Давлат мулки обьектларини ва ер участкаларига бўлган ҳукуқларни тадбиркорлик субъектларига сотиш тартибини соддалаштириш бўйича кўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги Фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2024 йил 30 октябрдаги “Давлат-хусусий шериклик соҳасини янада такомиллаштириш ҳамда комплекс тизимлаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги 720-сон қарори ижросини таъминлаш мақсадида, Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри Хўжа Ахрор Валий кўчаси 155-ўйда жойлашган 47-сонли умумтаълим мактаби худудида (*3000,0 кв.м бўши ер майдони,*) давлат-хусусий шериклик асосида мактабгача таълим ташкилотини ташкил этиш.

Мазкур топшириқнинг ижросини таъминлаш ҳамда мактабгача таълим соҳасида нодавлат секторнинг улушини кўпайтириш, мактаб ёшидаги болаларни замонавий таълим технологиялари, мусика, спорт ва бошқа турли тўгаракларни ташкил этиш орқали ўрта таълимга тайёрлаш, юқори малакали ходимларни иш билан таъминлаш мақсадида Мактабгача ва мактаб таълими вазирлигининг давлат-хусусий шериклик лойиҳаларини кўриб чиқиши бўйича ишчи гуруҳи “CITY CAFETERIAS” МЧЖ томонидан ташаббус қилинган ушбу лойиҳани маъқуллади.

## III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иқтисодий қўрсаткичлари

### Кўшимча маълумотлар

1.	a) Лойиҳани баҳолаш ҳужжатлари тайёрланганми? Ха <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг. Лойиҳа баҳолаш ҳужжати тақдим этилади.
2.	Лойиҳанинг қуидагилардан бирига ёки бир нечтасига киритилганлигини қўрсатинг: Инвестиция дастури <input type="checkbox"/> Ўзбекистон Республикаси Президенти фармони ёки қарори/Вазирлар Маҳкамаси қарори <input type="checkbox"/> Бошқа <input type="checkbox"/> Батафсил маълумотлар ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг:
3.	Лойиҳа иқлим ўзгариши бўйича ҳукумат томонидан белгиланган мақсадлар ёки стратегияларга эришишга ҳисса қўшадими? Ха <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/> Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.
4	Лойиҳа Бирлашган Миллатлар Ташкилотининг барқарор ривожланиш соҳасидаги қайси мақсадларига қаратилган. : 4-мақсад. Умумқамровли ва

	адолатли сифатли таълимни таъминлаш ҳамда барчага бутун умри давомида таълим олиш имкониятини рағбатлантириш.			
5	<p>Ушбу лойиха давлат харидлари жараёни доирасида амалга ошириш учун бюджет томонидан қўллаб-қувватлаш мақсадида Иқтисодиёт ва молия вазирлигига тақдим этилганми?</p> <p>Ха <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p>			
6.	<p>Хусусий шерикнинг лойихани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга рухсат берувчи норматив-хуқукий ҳужжатларни қабул килиш зарурати борми?</p> <p>Ха <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p>			
7.	<p>Хусусий шерикнинг лойиха доирасида тақдим этадиган якуний хизматларини тасвирлаб беринг:</p> <p>Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри Хўжа Ахрор Валий кўчаси 155-йда жойлашган 47-сонли умумтаълим мактаби ҳудудида давлат-хусусий шериклик асосида 150 ўринли мактабгача таълим ташкилотини ташкил этиш. Нодавлат мактабгача таълим ташкилоти томонидан қабул қилинадиган болаларнинг 20 фоизини бепул (грант) асосида қабул қилиш.</p>			
8.	<p>a) Капитал қўйилмалар ва бошка харажатлар суммаси: (221,0 минг АҚШ долл) 2 800,0 млн. сўм</p>	<p>б) Лойиха давридаги эксплуатация харажатлари миқдори (15,7 минг АҚШ долл) 200,0 млн. сўм</p>	<p>в) Умумий харажатлар (236,7 минг АҚШ долл) 3 000,0 млн. сўм (26.07.2025 йил ҳолатига курс: 12667,92)</p>	
	<p>г) ДХШнинг амал қилиш муддати: 20 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралиқ муддатни белгиланг: 3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input type="checkbox"/> 21-30 <input type="checkbox"/> &gt;30 <input type="checkbox"/></p>	<p>д) Лойиханинг амалга ошириш муддати: 2 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралиқ муддатни белгиланг: &lt;10 <input type="checkbox"/> 10-30 <input type="checkbox"/> &gt;30 <input type="checkbox"/></p>		
9.	<p>а) Лойиханинг даромад манбасини кўрсатинг:</p> <p>Фойдаланганлик учун тўлов <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Эркин фойдаланилиши учун тўлов <input type="checkbox"/></p>			

- б) Йиллик тахминий фойдаланганлик учун тўлов ёки эркин фойдаланиш учун тўловни кўрсатинг (АҚШ долларида): 1 нафар ўқувчига 1000 минг сўм (бозор талабидан келиб чиқиб ўзгариши мумкин).

Йиллик 284.1 минг АҚШ долларни ташкил этади.

Даромадлар тақсимотини кўрсатинг:

Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов

Кўшимча фойда тақсимоти

Даромадлар тақсимотини кўрсатинг:

Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов

Кўшимча фойда тақсимоти

- в) ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг::

Давлат ташаббускори

Хусусий ташаббускор

- г) Давлат-хусусий шериклик тўғрисидаги битим муваффақиятли расмийлаштирилганлиги учун тендер голибидан ёки тўғридан-тўғри музокаралар иштирокчисидан Вазирлар Маҳкамаси томонидан белгиланган микдорда бир марталик тўлов: лойиҳа қиймати 1 млн АҚШ долларигача бўлган эквивалентдаги лойиҳалар учун бир марталик тўлов мавжуд эмас.

10.		Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда, таклиф қилинган ўзгаришларни белгиланг. Бунда давлат шериги ва хусусий ташаббускор келишган ҳолда хатарлар тақсимотини ўзгартиришга ҳакли.				
		Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимоти асоси	Изоҳ
	Лойиҳа хужжатини ишлаб чиқиш билан боғлиқ хатарлар			•		
	Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•		
	Яширин нуқсон хавфи			•		
	Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ хатарлар			•		
	Молиявий хатарлар			•		
	Курилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган)			•		

Курилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлган)			●		
Ишга тушириш билан боғлиқ хатарлар			●		
ДХШ лойиха шартномаси тузулганидан кейинги лойиха-га киритиладиган ўзгаришлар (давлат шериги тарафидан)	●				
ДХШ лойиха шартномаси тузулганидан кейинги лойиха-га киритиладиган ўзгаришлар (хусусий шерик тарафидан)			●		
Лойиханинг суғуртасига оид хатарлар			●		
Солик билан боғлиқ хатарлар			●		
Тарифларнинг ўзгариши билан боғлиқ хатарлар			●		
Самарадорлик кўрсаткичларини бажариш билан боғлиқ хатарлар			●		
Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг loyihaga salbiy ta'ssiiri xatarlari	●				
Лицензия, руҳсатномалар кечикиши ёки берилмаслиги хатарлари			●		
Хусусий шерикка келишилган тўловларнинг кечичтирилиши			●		
Сиёсий бекарорлик хатарлари		●			

Таъмир ва реконструксияга оид хатарлар			●		
Мулкни реквизиция қилиш	●				
Операцион хатарлар			●		
Экологик/ижти-моий хатар (эксплуатация билан боғлиқ)			●		
Оператив фаолият билан боғлиқ бўлган хатарлар			●		
Талаб билан боғлиқ хатарлар		●			
Бошқа					

11. Агар хусусий шерик кўрсатилган бўлса, қуйидаги маълумотларни тақдим этинг.
- хусусий ташаббускор номи (агар юридик шахслар бирлашмаси бўлса, етакчи иштирокчининг номи): “CITY CAFETERIAS” МЧЖ
  - компания рўйхатдан ўтган давлат номи: Ўзбекистон Республикаси
  - акциядорлар ва компания эгалари (5 фоиз дан кўп улушга эга):  
Б.Насиров – 100 фоиз улушга эга.
  - богланиш учун маълумот: Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳри, Хўжа Ахрор Валий кўчаси,
  - бизнеснинг қисқача мазмуни: Нодавлат мактабгача таълим ташкилоти
  - худди шу соҳада шунга ўхшаш лойиҳаларни амалга ошириш бўйича тажриба: Тажрибага эга.
  - сўнгги уч молиявий йил учун жами активлар, жами мажбуриятлар ва соф фойда:
  - компанияни қайта ташкил этиш, тугатиш ва (ёки) банкротлик босқичида эмаслигини тасдиқловчи хужжатларни тақдим этиш:  
Хусусий ташаббускорнинг малакасини тасдиқловчи қўшимча хужжатли далилларни, шу жумладан, компания низоми, йиллик ҳисоботларни ва охирги уч йил учун аудит қилинган консолидацияланган молиявий ҳисоботларнинг тасдиқланган нусхаларини тақдим этинг.

12. Ҳар бир босқич учун тахминий/режалаштирилган санани кўрсатинг:				
a) ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш	Сана 2025 йил 3 чорак	Сана д) Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш	Сана Тендер яқунидан сўнг	

	б) Лойиҳаолди хужжатларни ишлаб чиқиш (масалан: тендер хужжатлари)	2025 йил 3 чорак	е)	Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш.	X
	в) Дастлабки малакани аниқлаш (агар қўллаш мумкин бўлса, малакани аниқлаш талабномаси асосида – Request for Qualification, RFQ)	X	ё)	Молиявий якунлаш	Битим кучга кирганидан сўнг
	г) Голибни саралаш (Таклифларни топшириш талабномаси – Request for Proposals, RFP)	X			
13.	Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ: Жорий ҳолатда давлат бюджетидан маблағ ажратилмайди.				
14.	Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганида бюджетдан ажратилиши кутилган таҳминий маблағ?				
15.	Ушбу лойиҳа давлат бюджети ҳисобидан амалга оширилганда таҳминан 8 000,0 млн. сўм бюджет маблағлари ажратиларди.				
16.	<p>Лойиҳани давлат томонидан эмас, балки ДХШ механизми орқали амалга оширишнинг афзалликларини асослаб беринг: Хусусий шерик томонидан инвеститция мажбуриятлари тўлиқ ўз ҳисобидан амалга оширилиши ва қўшимча иш ўринлари яратилиб, иш хаққи ва бошқа харажатлар хусусий шерик зиммасидан амалга оширилади.</p> <p>Ташаббус кўрсатилган лойиҳа иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни/муаммоларни ҳал этишга қаратилганми?</p> <p>Ха <input checked="" type="checkbox"/> Ўйқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p> <p>Давлат-хусусий шериклик асосида мактабгача таълим ташкилотининг фаолиятини юритиш, мактабгача ёшидаги болаларни таълимга сифатли тайёрлаш, юқори малакали ходимларни иш билан таъминлаш режалаштирилган;</p> <p>Худуддаги нодавлат мактабгача таълим ташкилотига бўлган талабни қондириш;</p> <p>Нодавлат мактабгача таълим ташкилоти томонидан қабул қилинадиган тарбияланувчилар жами сонининг 20 фоизини ижтимоий ҳимояга муҳтож ва кам таъминланган оила фарзандларига ҳисобига тўғри келади ва уларга бепул таълим хизматларини кўрсатилади.</p>				
17.	Таклиф этилаётган лойиҳалар бўйича фаолият давлат органлари, маҳаллий ижро этувчи хокимият органлари, шунингдек, Вазирлар Маҳкамаси томонидан ваколат				

	<p>берилган юридик шахслар ёки уларнинг бирлашмалари томонидан амалга ошириладими?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар «Ха» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p>
18.	<p>Таклиф этилаётган лойиха бўйича тақдим этиладиган товарлар (ишлар, хизматлар) сифати ва (ёки) қамраб олиш даражасининг амалдаги кўрсаткичларга нисбатан юқори ва (ёки) инновацион ёндашувни ўз ичига оладими?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p> <p>Ушбу лойиха доирасида аҳолининг мактаб ёшидаги фарзандларини тўлиқ қамрашга кўмаклашиш, таълим соҳасида замонавий жаҳон стандартларига мос келадиган боғча хизматларини кўрсатиш, бу билан болаларни билим олишга жалб қилишни, бунда хизмат кўрсатишни ташкил килиш асосида янги иш ўринлари яратишни режалаштирган бўлиб, таълим соҳасида кадрларни танлаш ва тайёрлаш бўйича самарали таълим тизим яратилади.</p>
19.	<p>ДХШ обьектига бўлган мулк хуқуки давлат шеригига тегишлими?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар «Ха» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p>
20.	<p>Лойиха учун хусусий сектор томонидан сармоя ва/ёки тажриба жалб килингатими?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар «Ха» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p> <p>Инвестиция киритилмоқда.</p>
21.	<p>Таклиф этилаётган лойиха хорижий ёки маҳаллий тажрибага асосланадими?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар «Ха» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:</p> <p>Маҳаллий ва хорижий тажрибалар асосида амалга оширилмоқда.</p>
22.	<p>Ташаббус кўрсатилган лойиха доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар «Ха» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Хусусий секторга янгича ёндашув, янгича методолар кириб келади</p>
23	<p>Ташаббус кўрсатилган лойиха томонлар учун мақбул бўлган мутаносиб фойдани таъминлаб бера оладими?</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар «Ха» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Инвеститция хусусий шерик томонидан киритилиши ва рисклар тенг тақсимланиши</p>

	<p>Лойиҳани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми?</p> <p>Ха <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p>
24.	<p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, керакли ер участкаси майдонини кўрсатинг: Тошкент шаҳар, Мирзо Улуғбек туманида жойлашган 162-сонли давлат мактабгача таълим ташкилоти негизида давлат-хусусий шериклик битимиға биноан ижарага берилиши зарур.</p>
25.	<p>a) Лойиҳани амалга ошириш оқибатида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми?</p> <p>Ха <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг:</p> <p>b) Лойиҳани амалга ошириш оқибатида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми?</p> <p>Ха <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ха” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг.</p>
26.	<p>Давлат шериги томонидан (ДХШ лойиҳаси доирасидан ташқарида) амалга оширилиши зарур бўлган кўшимча иш ҳажмларини кўрсатинг:</p> <p>Сув таъминоти обьектларини қуриш <input type="checkbox"/></p> <p>Газ таъминоти обьектларини қуриш <input type="checkbox"/></p> <p>Электр таъминоти қурилмаларига уланиш <input type="checkbox"/> Кириш йўллари <input type="checkbox"/></p> <p>Транспорт боғланиши <input type="checkbox"/></p> <p>Бошقا:</p> <p>Мазкур лойиҳа бўйича инфратузилмаларни яратиш ишлари, хусусан, сув таъминоти, газ таъминоти обьектларини қуриш, электр таъминоти қурилмаларига уланиш, кириш йўлларини қуриш ва транспорт боғланишини таъминлаш хусусий шерик томонидан амалга оширилади.</p>
27.	<p>Манфаатдор томонларни санаб ўтинг:</p> <p>“CITY CAFETERIAS” МЧЖ,</p> <p>Давлат шериги: Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб таълими вазирлиги. Самарқанд вилояти, Самарқанд шаҳар ахолиси.</p>
28	<p>Фолиб бўлган иштирокчи ДХШ шартномасини муваффақиятли тузилганлиги учун Иқтисодиёт ва молия вазирлигига тўлайдиган бир марталик комиссия микдорини кўрсатинг: Мавжуд эмас</p> <p>Умумий қиймати 1 млн АҚШ долларидан 10 млн АҚШ долларигача бўлган лойиҳалар учун — 0,2 фоиз</p> <p>Умумий қиймати 10 млн АҚШ долларидан 100 млн АҚШ долларигача бўлган лойиҳалар учун — 0,1 фоиз</p> <p>Умумий қиймати 100 млн АҚШ долларидан 1 млрд АҚШ долларигача бўлган лойиҳалар учун — 0,05 фоиз</p> <p>Умумий қиймати 1 млрд АҚШ долларидан ортиқ бўлган лойиҳалар учун — 0,02 фоиз</p>
29.	<p>Давлат шериги томонидан лойиҳани амалга ошириш учун масъул этиб тайинланган шахс ҳакида маълумотларни тақдим этинг. Агарда имкони бўлса, лойиҳани амалга ошириш гурухи ҳамда ДХШ лойиҳаси менеджери, гурух аъзоларининг лавозими ва мажбуриятлари ҳақидаги маълумотларни ҳам тақдим этинг.</p>

<b>Маъсул этиб тайинланган шахс</b>	Давлат-хусусий шерикликни мувофикалаштириш бошқармаси
<b>Ф.И.О.:</b>	
Лавозими:	мутахассис
Тел.:	+99855-503-74-00
Электрон почта манзили:	<a href="mailto:info@uzedu.uz">info@uzedu.uz</a>

**“Киритилди”**

“CITY CAFETERIAS” МЧЖ раҳбари.

Б.Насиров

